



# CITTÀ' METROPOLITANA DI PALERMO

## DIREZIONE GARE E CONTRATTI-INNOVAZIONE TECNOLOGICA

### Verbale di Gara

CIG: B5069AE8C1

**Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dell'appalto dei lavori afferenti all'intervento denominato: "Interventi di risanamento della scalinata tribuna lato mare, dei locali interni ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport Marzio Tricoli di Cefalù (PA)". Importo complessivo dei lavori € 671.165,09.**

Il presente verbale riassume tutte le operazioni di gara svolte per la procedura di cui in oggetto.

Come stabilito nel Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 32 del 23/06/2022, il Seggio di Gara è presieduto dal Dott. Antonio Chiummo Funzionario EQ Responsabile del Servizio Appalti Contratti ed Espropriazioni della Direzione Gare e Contratti-Innovazione Tecnologica, giusta delega di funzioni dirigenziali attribuite con D.D. n. 1790 del 19/04/2023, confermate e prorogate con D.D. n. 5829 del 18/12/2024. Il Presidente è assistito dai testimoni: Arch Cesare Di Grigoli nel ruolo di Punto Istruttore della RDO n. 4977471 sul MePA e la Sig. Biagio Vitale, entrambi dipendenti della Direzione Gare e Contratti-Innovazione Tecnologica individuati dal Dirigente con la nota prot. 3153 del 15/01/2025.

L'anno duemilaventicinque il giorno quindici del mese di gennaio alle ore 11.45 nella sede della Città Metropolitana di Palermo, Direzione Gare e Contratti – Innovazione Tecnologica, via del Bosco n. 12, si procede all'esperimento della procedura di appalto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dell'appalto dei lavori afferenti all'intervento denominato: "Interventi di risanamento della scalinata tribuna lato mare, dei locali interni ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport Marzio Tricoli di Cefalù (PA)", di cui alla Determinazione Dirigenziale di decisione di contrarre n. 5813 del 17/12/2024 della Direzione Edilizia Scolastica e la Valorizzazione di Beni Patrimoniali e Culturali.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà lettura delle condizioni dell'appalto, nonché delle modalità che regolano lo svolgimento della procedura:

1) La gara viene esperita con le modalità stabilite nella Determinazione Dirigenziale di decisione di contrarre n. 5813 del 17/12/2024 della Direzione Edilizia Scolastica e la Valorizzazione di Beni Patrimoniali e Culturali, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023, mediante RDO n. 4977471 sul MEPA ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)), a lotto unico, il cui report generato dal sistema è allegato al presente verbale come "allegato 1", secondo le regole generali di e-procurement disponibili sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e il "Bando Lavori del Mercato Elettronico della P.A. per la categoria OG1".

2) Per la scelta degli operatori economici da invitare la citata Determinazione Dirigenziale di decisione di contrarre prevedeva l'invito di **n°5 (cinque) operatori economici**, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti ai sensi dei commi 1 e 2 dell'art 49 del Codice, e individuati dal Rup tramite elenchi di operatori economici e procedendo per la selezione degli stessi su decisione del RUP, come indicato **al punto 6** della Determinazione Dirigenziale di decisione di Contrarre n. 5813 del 17/12/2024, tra gli operatori economici **regolarmente abilitati** ed in possesso della certificazione SOA, al bando "Lavori" per il **CPV 45262522-6** - categoria prevalente di abilitazione del fornitore **OG1** - qualificazione **cl. III**.

L'elenco degli operatori economici è stato trasmesso dal Rup Ing. Maurizio Magro Malosso della Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali con nota riservata prot. 0105117 del 20/12/2024.

3) Gli operatori economici invitati e le relative modalità di scelta sono riportati nell'allegato 1 "Identificativo dell'RDO".

4) L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso applicando, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Ai fini dell'individuazione delle offerte anormalmente basse trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 54, comma 1, 2 del D.Lgs 36/2023 utilizzando quale metodo di calcolo il "Metodo A" descritto nell'allegato II.2, come indicato al punto 7 della Determinazione Dirigenziale di decisione di Contrarre e al paragrafo 2.6 del disciplinare di gara.

5) La Stazione Appaltante, così come previsto dall'art. 108, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023, si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

6) Il termine per la presentazione delle offerte era fissato alle ore 18:00 del 13/01/2025.

7) La prima seduta pubblica è stata fissata per il giorno 14/01/2025 alle ore 09:30, posticipata al 15/01/2024 alle ore 09:30 come comunicato agli operatori economici attraverso l'Area Comunicazioni della piattaforma MePa di Consip.

Tutto ciò premesso, il Presidente accede alla gara sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) per l'esame e verifica delle offerte che entro i termini previsti sono pervenute le seguenti offerte:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
GANGI IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico	07/01/2025
F.LLI FEDERICO SRL	Singolo operatore economico	13/01/2025
PASSARELLO SOCIETÀ' UNIPERSONALE SRL	Singolo operatore economico	10/01/2025
ARCIERI COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico	10/01/2025
I.CO.LI DI LIMULI DESTRI GIACOMO E C. S.A.S	Singolo operatore economico	13/01/2025

**I componenti del seggio, conosciuti gli Operatori economici che partecipano alla gara, dichiarano ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 26 del PTPTC adottato dall'Amministrazione con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 50 del 5/04/2024, di non**



**trovarsi in condizioni di conflitto di interesse anche potenziale con gli operatori economici partecipanti alla procedura di appalto.**

Per la partecipazione alla procedura di appalto era prevista dalla lettera di invito - disciplinare la presentazione dei seguenti documenti obbligatori e facoltativi:

Descrizione	Documento / Fac-simile	Tipo richiesta	Modalità di invio	Obbligatorietà	Invio congiunto da parte di operatori riuniti	
DGUE-Documento di Gara Unico Europeo dell'impresa concorrente	Usare il modello eDGUE inserito in piattaforma	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (uno solo documento ammesso)	No	Da produrre
DGUE-Dichiarazioni integrative	Usare il modello predisposto dalla Stazione Appaltante:  <b>2024-028-DGUE Dichiarazioni integrative</b>  Formato PDF compilabile, firmare digitalmente	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (uno solo documento ammesso)	No	Da reinviare
Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità	Usare il modello predisposto dalla Stazione Appaltante.  <b>2024-028-Accettazione Intesa per la legalità-Patto d'integrità</b>  Formato PDF compilabile, firmare digitalmente	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	No	Da reinviare
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	<b>Vedi descrizione sotto</b>	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo e Multiplo (più documenti ammessi)	Si	Da produrre
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	<b>Vedi descrizione sotto</b>	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo e Multiplo (più documenti ammessi)	Si	Da produrre
Eventuali procure		Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo e Multiplo (più documenti ammessi)	No	Da produrre
Contributo ANAC	nominare il file come Contributo_ANAC.PDF	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	Si	Da produrre

Offerta economica di Sistema	generata automaticamente	Automatica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	Si	Da produrre
Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali	rinominare il file <b>2024-028-Offerta economica_costi_dell_a_manodopera_e_oneri_azieendali.pdf</b>	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	Si	Da reinviare
Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	generata automaticamente	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	No	Da reinviare
Dichiarazione di impegno avvalimento dell'impresa ausiliaria	<b>2024-028 - Dichiarazione di impegno resa dall'impresa ausiliaria ai sensi dell'art. 104, c. 4, D.Lgs. 36/2023</b>	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo e Multiplo (più documenti ammessi)	No	Da produrre
Dichiarazione sul titolare effettivo	<b>2024-028 - Dichiarazione sul titolare effettivo</b>	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio (un solo documento ammesso)	No	Da produrre

Si procede all'apertura della Busta Amministrativa e al download della documentazione presentata dagli operatori economici.

Si procede alla verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico "GANGI IMPIANTI SRL". Esaminata la documentazione trasmessa, il Seggio accerta il possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dal disciplinare di gara.

Il Seggio di gara procede alla verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico "F.LLI FEDERICO SRL". Esaminata la documentazione trasmessa, il Seggio accerta il possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dal disciplinare di gara.

Si procede alla verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico "PASSARELLO SOCIETÀ' UNIPERSONALE SRL". Esaminata la documentazione trasmessa, il Seggio accerta il possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dal disciplinare di gara.

Alle ore 13:55 la seduta è sospesa.

In data 20/01/2025 alle ore 10:30 si ricostituisce il seggio di gara. Si procede alla verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico "ARCIERI COSTRUZIONI SRL". Esaminata la documentazione trasmessa, il Seggio di gara accerta attraverso l'eDGUE che l'Operatore Economico ha in proprio i requisiti di partecipazione alla gara, essendo in possesso della categoria prevalente di abilitazione OG1 - classifica. IV bis, però lo stesso ha indicato nell'eDGUE di volere subappaltare (quale subappalto facoltativo) l'unica categoria OG1 al 100%.



Pertanto, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.lgs 36/2023, si decide di attivare il soccorso istruttorio per chiedere all'operatore economico di chiarire, attraverso la "Area Comunicazione" del Sistema, l'indicazione del subappalto riportata nell'edgue.

Quanto sopra dovrà essere chiarito dall'operatore economico, attraverso l'Area Comunicazioni del sistema entro il termine perentorio del giorno 27/01/2025 pena l'esclusione dalla procedura di gara.

Il Seggio di gara procede alla verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore Economico "I.CO.LI DI LIMULI DESTRI GIACOMO E C. S.A.S". Esaminata la documentazione trasmessa, il Seggio accerta il possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dal disciplinare di gara.

Alle ore 12:00 la seduta è sospesa.

In data 27/01/2025 alle ore 11:40 si ricostituisce il seggio di gara. Il Presidente verifica sulla piattaforma che l'operatore economico "ARCIERI COSTRUZIONI SRL" nel termine assegnato ha risposto al soccorso istruttorio, chiarendo che relativamente alla quota del 100% del subappalto indicata nel DGUE trattasi di un refuso presente nella sezione e che pertanto, in caso di aggiudicazione dell'appalto intende avvalersi del subappalto nei limiti consentiti dall'art. 119 del d.lgs. 36/2023. L'operatore economico viene pertanto ammesso alla procedura di gara in quanto risulta in possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dal disciplinare di gara.

Terminato l'esame della documentazione il Presidente procede alla chiusura della busta amministrativa e dichiara ammessi a partecipare alla fase successiva dell'esame dell'offerta economica i seguenti Operatori Economici:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	ammesso/non ammesso
GANGI IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico	ammesso
F.LLI FEDERICO SRL	Singolo operatore economico	ammesso
PASSARELLO SOCIETÀ' UNIPERSONALE SRL	Singolo operatore economico	ammesso
ARCIERI COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico	ammesso
I.CO.LI DI LIMULI DESTRI GIACOMO E C. S.A.S	Singolo operatore economico	ammesso

Il Presidente accede alla funzione "Esame delle offerte" tramite l'apertura della "Busta Economica" per prendere visione delle offerte economiche e delle dichiarazioni dei costi della manodopera che risultano conformi a quanto previsto dall'art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e del Disciplinare di Gara e degli oneri aziendali.

Si prende atto delle offerte presentate:

Operatore Economico	Offerta	Ribasso %
GANGI IMPIANTI SRL	ammessa	31,9593
F.LLI FEDERICO SRL	ammessa	12,2222
PASSARELLO SOCIETÀ' UNIPERSONALE SRL	ammessa	29,69
ARCIERI COSTRUZIONI SRL	ammessa	27,56
I.CO.LI DI LIMULI DESTRI GIACOMO E C. S.A.S	ammessa	25,2525

Essendo stati ammessi n. 5 operatori economici, per valutare la congruità delle offerte, il Presidente procede, ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 2 del D.lgs 36/2023, al calcolo della soglia di anomalia con il **metodo A** descritto nell'allegato II.2.

Dai calcoli risulta:

**Metodo A – comma 2, lett. d)** - (<15 operatori partecipanti e compresi tra 5 e 14) con  $R \leq 0,15$

N. offerte ammesse	5
Calcolo ali – offerte di maggior ribasso <i>(Si precisa che le ali sono escluse fittiziamente solo ai fini dei calcoli)</i>	1
Calcolo ali – offerte di minor ribasso <i>(Si precisa che le ali sono escluse fittiziamente solo ai fini dei calcoli)</i>	1
N. offerte al netto del taglio delle ali	3
Somma dei ribassi ( $\Sigma$ )	82,5025
Media dei ribassi (M)	27,5008
Scarto medio aritmetico (Sc)	1,124167
Rapporto (R) tra Scarto medio aritmetico e Media dei ribassi $\leq 0,15$	0,040878
Soglia di anomalia: $S_a = M + (M * 20 / 100)$ <b>calcolata ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 2 con il metodo A comma 2 lett. d) descritto nell'allegato II.2</b>	<b>33,00100</b>

Completata la valutazione delle offerte economiche si procede a stilare la graduatoria in ordine decrescente delle percentuali di ribasso offerte indicando quelle che superano la soglia di anomalia precedentemente calcolata:

	Operatore Economico	Perc. Ribasso	Offerte anomale
<b>1</b>	GANGI IMPIANTI SRL	31,9593	Primo in graduatoria, non anomalo
<b>2</b>	PASSARELLO SOCIETÀ' UNIPERSONALE SRL	29,69	No
<b>3</b>	ARCIERI COSTRUZIONI SRL	27,56	No
<b>4</b>	I.CO.LI DI LIMULI DESTRI GIACOMO E C. S.A.S	25,2525	No
<b>5</b>	F.LLI FEDERICO SRL	12,2222	No

Ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs 36/2023 il Seggio di Gara propone l'aggiudicazione alla migliore offerta non anomala presentata dall'Operatore Economico **"GANGI IMPIANTI SRL"**, P.IVA **05738830826** con sede in **Gangi (PA)**, che ha offerto il ribasso percentuale di **31,9593**.



L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Ai sensi dell'art. 108, comma 10, e del parag. 2.6 della lettera di invito-disciplinare l'organo competente a disporre l'aggiudicazione può decidere di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Al presente verbale si allega il documento "Identificativo dell'RDO n° 4977471 (allegato 1), "Riepilogo dei documenti presentati" (allegato 2), il "Documento di offerta economica" (allegato 3) e la dichiarazione "offerta economica-costi della manodopera e oneri aziendali" (allegato 4) dell'aggiudicatario. Il RUP con le sue credenziali ha la facoltà di accedere a tutta la documentazione di gara attraverso la piattaforma telematica di negoziazione [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it).

Il presente verbale di aggiudicazione è chiuso alle ore 13:55

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott. Antonio Chiummo



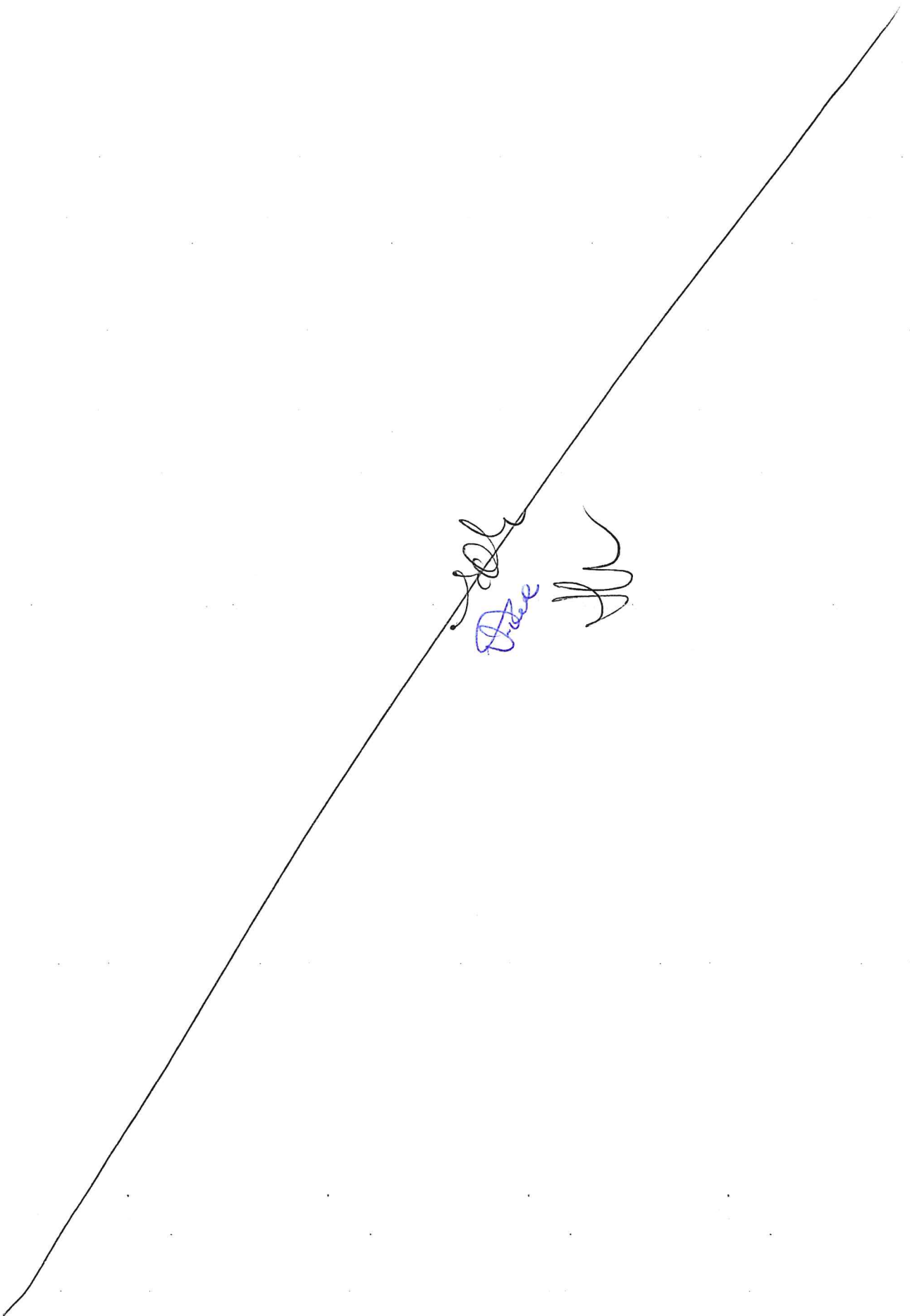
I componenti del Seggio di Gara:

Arch. Cesare Di Grigoli



Sig. Vitale Biagio







Tipologia di Rdo: RdO Semplici

Interventi di risanamento della scalinata tribuna lato mare, dei locali interni ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport Marzio Tricoli di Cefalù (PA)

## Dati Principali

**Numero RDO**  
4977471

**Criterio di aggiudicazione**  
Minor Prezzo

**Numero Lotti**  
1

**Nome RDO**  
Gara 2024-028- Interventi di risanamento della scalinata tribuna lato mare,

**Tipologia di procedura**  
Procedura negoziata senza bando per i lavori di importo da 150.000  
a 1 milione di euro

**Tipologia di contratto**  
Appalto di lavori

**Bandi istitutivi di riferimento**  
Lavori

**Regolamento applicabile alla procedura telematica**  
Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete





## Ruoli e Autorizzazioni

## Responsabile del procedimento

Antonio Chiummo

CHMNTN62B11G273J

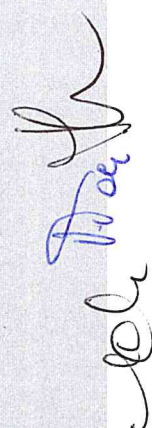
## Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

ROSARIO MUSSO MSSRSR59M15A202C

## Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > PROVINCE >  
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO


## Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > PROVINCE >  
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO




## Date


## Pubblicazione

 27/12/2024 15:59


## Inizio presentazione offerte

 27/12/2024 15:59


## Termine ultimo presentazione offerte

 13/01/2025 18:00

## Termine ultimo richiesta chiarimenti

 07/01/2025 18:00


## Data limite stipula contratto

 12/07/2025 18:00

## Giorni dopo la stipula per consegna

240

## Svolgimento della prima seduta pubblica

 14/01/2025 09:30



## Dettaglio

## Lotto 1

## Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

 CIG  
B5069AE8C1

 CUP  
D82H24000850003

 Buste  
2

## CPV

Identificativo	Descrizione
45262522-6	Lavori edili

Categoria
OG 1 Edifici civili e industriali

Fornitura
100

## Formulazione offerta economica

PERCENTUALI A RIBASSO

Nome Parametro	Peso	Decimali Offerta
Ribasso percentuale sull'importo a base di gara	1	4

## Importo oggetto di offerta

Importo base d'asta

## Importo base d'asta

€ 599.325,64

## Termini di pagamento

30 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

## Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 71.839,45

## Dati consegna e fatturazione

Fatturazione: Via Maqueda 100 Palermo (PALERMO); Consegna: Via Maqueda 100 Palermo (PALERMO); Aliquote secondo la normativa vigente



*[Handwritten signature]*

Dettaglio Buste

Ordine di apertura

1°

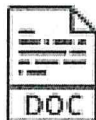
3°

Lotto 1



Codice	Nome Busta	Fase	Anonima
Lotto 1 - 1° Busta	AMMINISTRATIVA	Amministrativa	No
Lotto 1 - 3° Busta	ECONOMICA	Economica	No

## Documentazione di Gara



2024-028- Disciplinare di gara.pdf

617.7 Kb

Disciplinare di gara

---

2024-028-DGUE-Dichiarazioni Integrative.pdf

201.3 Kb

DGUE-Dichiarazioni integrative

---

2024-028-Intesa per la legalità-Patto di integrità.pdf

1191.2 Kb

Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità

---

2024-028-Offerta economica\_costi\_della\_manodopera\_e\_oneri\_aziendali.pdf

85.0 Kb

Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali



2024-028-Titolare Effettivo Soggetti Privati.docx

23.8 Kb

Dichiarazione sul titolare effettivo

---

2024-028-dichiarazione della impresa ausiliaria in avvalimento.docx

11.1 Kb

Dichiarazione di impegno avvalimento dell'impresa ausiliaria

---

Documentazione Tecnica 1.1.zip

5904.3 Kb

Documentazione Tecnica 1.1 zip

---

Documentazione Tecnica 1.2.zip

11257.5 Kb

Documentazione Tecnica 1.2 zip


Documentazione Tecnica 1.3.zip

5989.5 Kb

Documentazione Tecnica 1.3 zip

---

Patto per la legalita.pdf

4942.7 Kb

Patto per la legalità

---

Request.xml

265.6 Kb

DGUE

---

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

01900390848

ARCIERI COSTRUZIONI S.R.L.

03668090826

F.LLI FEDERICO SRL

05738830826

GANGI IMPIANTI SRL

04035280827

I.CO.LI DI LI DESTRI GIACOMO E C. S.A.S.

06374320825

PASSARELLO SOCIETA UNIPERSONALE S.R.L.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*



Riepilogo documenti presentati relativo a:

Numero RDO: 4977471

Nome RDO: Gara 2024-028- Interventi di risanamento della scalinata tribuna lato mare, dei locali interni ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport Marzio Tricoli di Cefalù (PA)

Lotto di riferimento: 1 - Nome lotto

Informazioni concorrente

Denominazione concorrente: ARCIERI COSTRUZIONI S.R.L.

Forma di partecipazione: Singolo operatore economico

1 operatore economico

Operatori economici:

PIVA/Altro identificativo	Ragione sociale/Denominazione
01900390848	ARCIERI COSTRUZIONI S.R.L.

Documentazione amministrativa

Documentazione amministrativa aggiuntiva

Nessuna documentazione presente

Documentazione amministrativa di gara

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
Contributo_ANAC.PDF.p7m	Contributo ANAC - Arcieri Costruzioni srl	Contributo ANAC	valida
2024-028-Titolare Effettivo Soggetti Privati.pdf.p7m	Dichiarazione sul titolare effettivo - Arcieri Costruzioni srl	Dichiarazione sul titolare effettivo	valida
Arcieri Costruzioni srl_Dichiarazione sostitutiva_NO Avvalimento.pdf.p7m	Arcieri Costruzioni srl_Dichiarazione sostitutiva_NO Avvalimento	Dichiarazione di impegno avvalimento dell'impresa ausiliaria	valida
Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_ARCIERI_COSTRUZIONI_S.R.L._T1999704.pdf.p7m	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	valida
DGUE_response_Arcieri Costruzioni s.r.l.xml.p7m	DGUE xlm	DGUE	valida
03_2024-028-Intesa per la legalita-Patto di integrita.pdf.p7m	Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità - Arcieri Costruzioni srl	Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità	valida
02_2024-028-DGUE-Dichiarazioni Integrative_Arcieri Costruzioni srl.pdf.p7m	DGUE-Dichiarazioni integrative - Arcieri Costruzioni srl	DGUE-Dichiarazioni integrative	valida

Documentazione amministrativa di lotto

Nessuna documentazione presente

Lotti scelti e offerte

1 lotti scelti

Lotto 1 - Nome lotto

CIG: B5069AE8C1

Base d'asta/valore: 599325.64€

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Stato di compilazione dell'offerta: Compilata

Offerta Economica

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
2024-028-Offerta economica_costi_della_manodopera_e_oneri_az_iendali_Arcieri Costruzioni srl.pdf.p7m	Offerta economica costi della manodopera e oneri aziendali - Arcieri Costruzioni srl	Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali	valida
OE_NG4977471_L1_NP1999704.pdf.p7m	OE_NG4977471_L1_NP1999704.pdf.p7m	Offerta economica di Sistema	valida

Informazioni concorrente

Denominazione concorrente: I.CO.LI DI LI DESTRI GIACOMO E C. S.A.S.

Forma di partecipazione: Singolo operatore economico

1 operatore economico

Operatori economici:

PIVA/Altro identificativo	Ragione sociale/Denominazione
04035280827	I.CO.LI DI LI DESTRI GIACOMO E C. S.A.S.

Documentazione amministrativa

Documentazione amministrativa aggiuntiva

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
Ricevuta.pdf.p7m	Ricevuta ANAC	Documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC	con errori

Documentazione amministrativa di gara

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
Ricevuta.pdf.p7m	Contributo ANAC	Contributo ANAC	valida



Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
2024-028-Titolare Effettivo Soggetti Privati.pdf.p7m	Dichiarazione titolare effettivi	Dichiarazione sul titolare effettivo	valida
Dichiarazione in aggiunta istanza e certificazioni.pdf.p7m	Dichiarazione e certificazioni in aggiunta alle dichiarazioni rese	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	valida
Response.pdf.p7m	DGUE in formato PDF	Dichiarazione di impegno avvalimento dell'impresa ausiliaria	valida
Response.xml.p7m	DGUE in Formato xml come previsto a pag 8 punto 5 del disciplinare di gara	DGUE	valida
Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_I.CO.LI_DI_LI_DESTRI_GIACOMO_E_C._S.A.S._T1993498.pdf.p7m	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	valida
2024-028-DGUE-Dichiarazioni Integrative.pdf.p7m	DGUE Dichiarazioni Integrative	DGUE-Dichiarazioni integrative	valida
2024-028-Intesa per la legalit_-Patto di integrit_.pdf.p7m	Intesa per la Legalita - Patto di Integrita	Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità	valida

Documentazione amministrativa di lotto

Nessuna documentazione presente

Lotti scelti e offerte

1 lotti scelti

Lotto 1 - Nome lotto

CIG: B5069AE8C1

Base d'asta/valore: 599325.64€

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Stato di compilazione dell'offerta: Compilata

Offerta Economica

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
2024-028-Offerta economica_costi_della_manodopera_e_oneri_aziendali.pdf.p7m	Costi della Manodopera e sicurezza aziendale	Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali	valida
OE_NG4977471_L1_NP1993498.pdf.p7m	OE_NG4977471_L1_NP1993498.pdf.p7m	Offerta economica di Sistema	valida

## Informazioni concorrente

Denominazione concorrente: GANGI IMPIANTI SRL

Forma di partecipazione: Singolo operatore economico

1 operatore economico

## Operatori economici:

PIVA/Altro identificativo	Ragione sociale/Denominazione
05738830826	GANGI IMPIANTI SRL

## Documentazione amministrativa

Documentazione amministrativa aggiuntiva

Nessuna documentazione presente

## Documentazione amministrativa di gara

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
Patto per la legalita.pdf.p7m	Patto per la legalità	Dichiarazione di impegno avvalimento dell'impresa ausiliaria	valida
Ricevuta_301010021852386762.PDF.p7m	Ricevuta ANAC	Contributo ANAC	valida
2024-028-Titolare Effettivo Soggetti Privati.pdf.p7m	Titolare effettivo	Dichiarazione sul titolare effettivo	valida
Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_GANGI_IMPIANTI_SRL_T1993720.pdf.p7m	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	valida
DGUE.pdf.p7m	DGUE	DGUE	valida
2024-028-DGUE-Dichiarazioni Integrative.pdf.p7m	DGUE-Dichiarazioni Integrative	DGUE-Dichiarazioni integrative	valida
2024-028-Intesa per la legalit_-Patto di integrit_.pdf.p7m	Patto di Integrità	Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità	valida

## Documentazione amministrativa di lotto

Nessuna documentazione presente

## Lotti scelti e offerte

1 lotti scelti



Lotto 1 - Nome lotto

CIG: B5069AE8C1

Base d'asta/valore: 599325.64€

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Stato di compilazione dell'offerta: Compilata

Offerta Economica

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
2024-028-Offerta economica_costi_della_manodopera_e_oneri_az iendali.pdf.p7m	Dichiarazione costi della sicurezza e della manodopera	Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali	valida
OE_NG4977471_L1_NP 1993720.pdf.p7m	OE_NG4977471_L1_NP199372 0.pdf.p7m	Offerta economica di Sistema	valida

Informazioni concorrente

Denominazione concorrente: PASSARELLO SOCIETA UNIPERSONALE S.R.L.

Forma di partecipazione: Singolo operatore economico

1 operatore economico

Operatori economici:

PIVA/Altro identificativo	Ragione sociale/Denominazione
06374320825	PASSARELLO SOCIETA UNIPERSONALE S.R.L.

Documentazione amministrativa

Documentazione amministrativa aggiuntiva

Nessuna documentazione presente

Documentazione amministrativa di gara

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
SOA_ISO_ART. 94_WHITE LIST_DOC. IDENTITA.pdf.p7m	Attestazione SOA - ISO - dichiarazione art. 94 c.3 - White List - documento di identità	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	valida
2024-028-dichiarazione della impresa ausiliaria in avvalimento.pdf.p7m	Dichiarazione impresa ausiliaria	Dichiarazione di impegno avvalimento dell'impresa ausiliaria	valida
Ricevuta_ANAC.pdf.p7m	Contributo ANAC	Contributo ANAC	valida
2024-028-Titolare Effettivo Soggetti Privati. pdf.p7m	Dichiarazione sul titolare effettivo	Dichiarazione sul titolare effettivo	valida

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
Patto per la legalita.pdf.p7m	Patto per la legalità	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	valida
Response.pdf.p7m	DGUE pdf	Eventuali procure	valida
2024-028-DGUE-Dichiarazioni Integrative.pdf.p7m	DGUE-Dichiarazioni integrative	DGUE-Dichiarazioni integrative	valida
Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_PAS SARELLO_SOCIETA_UNI PERSONALE_S.R.L._T1991861.pdf.p7m	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	valida
2024-028-Intesa per la legalit_-Patto di integrit_.pdf.p7m	Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità	Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità	valida
Response.xml.p7m	DGUE xml	DGUE	valida

Documentazione amministrativa di lotto

Nessuna documentazione presente

Lotti scelti e offerte

1 lotti scelti

Lotto 1 - Nome lotto

CIG: B5069AE8C1

Base d'asta/valore: 599325.64€

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Stato di compilazione dell'offerta: Compilata

Offerta Economica

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
2024-028-Offerta economica_costi_della_manodopera_e_oneri_az iendali.pdf.p7m	Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali	Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali	valida
OE_NG4977471_L1_NP 1991861.pdf.p7m	OE_NG4977471_L1_NP1991861.pdf.p7m	Offerta economica di Sistema	valida

Informazioni concorrente

Denominazione concorrente: F.LLI FEDERICO SRL

Forma di partecipazione: Singolo operatore economico

1 operatore economico

Operatori economici:

PIVA/Altro identificativo	Ragione sociale/Denominazione
03668090826	F.LLI FEDERICO SRL

Documentazione amministrativa

Documentazione amministrativa aggiuntiva

Nessuna documentazione presente

Documentazione amministrativa di gara

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
2024-028-dichiarazione della impresa ausiliaria in avvalimento.docx	Dichiarazione	Dichiarazione di impegno avvalimento dell'impresa ausiliaria	con errori
F. IliFedericoSrl_Titolare_Effettivo_Soggetti_Privati.pdf.p7m	Titolare effettivo soggetti privati	Dichiarazione sul titolare effettivo	valida
F. IliFedericoSRL_Contributo_ANAC.PDF.p7m	Anac	Contributo ANAC	valida
F.IliFedericoSrl_Intesa_per_la_legalit_e_Patto_di_Integrita.pdf.pdf.p7m	Intesa per la legalità e Patto di Integrità	Accettazione Intesa per la legalità - Patto di integrità	valida
F.IliFedericoSrl_DGUE.xml.p7m	DGUE	DGUE	valida
Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_F.LLI_FEDERICO_SRL_T2007980.pdf.p7m	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	valida
F. IliFedericoSrl_Dichiarazioni_Integrative.pdf.p7m	Dichiarazioni integrative	DGUE-Dichiarazioni integrative	valida

Documentazione amministrativa di lotto

Nessuna documentazione presente

Lotti scelti e offerte

1 lotti scelti



Lotto 1 - Nome lotto

CIG: B5069AE8C1

Base d'asta/valore: 599325.64€

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Stato di compilazione dell'offerta: Compilata

Offerta Economica

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
F. IliFedericoSrl_Offerta_economica_costi_della_manodopera_e_oneri_aziendali.pdf.p7m	Offerta economica costi della manodopera e oneri aziendali	Offerta economica - costi della manodopera e oneri aziendali	valida
OE_NG4977471_L1_NP2007980.pdf.p7m	OE_NG4977471_L1_NP2007980.pdf.p7m	Offerta economica di Sistema	valida

Offerta Economica relativa a

**Descrizione** Gara 2024-028- Interventi di risanamento della scalinata tribuna lato mare, dei locali interni ed  
efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport Marzio Tricoli di Cefalù (PA)  
**RdO nr.** 4977471

**Numero lotto** 1**Amministrazione titolare del procedimento**

<b>Nome ente</b>	CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO		
<b>Ufficio</b>	Servizio Appalti Contratti ed espropriazioni (SUA/CUC)		
<b>Codice Fiscale</b>	80021470820	<b>Codice univoco ufficio IPA</b>	Non presente
<b>Indirizzo sede</b>	Via del bosco		
<b>Città</b>	Palermo		
<b>Recapito telefonico</b>	+390916628246		
<b>Email</b>	a.chiummo@cittametropolitana.pa.it		
<b>Punto Ordinante</b>	Antonio Chiummo		

**Concorrente****Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

**Ragione sociale/Denominazione**

GANGI IMPIANTI SRL

**Partita IVA**

05738830826

**Tipologia societaria**

Società a responsabilità limitata (SRL)

**Oggetto dell'Offerta****Formulazione dell'Offerta Economica =** Percentuali a ribasso

Nome	Valore
Ribasso percentuale sull'importo a base di gara	31,9593

## Ulteriori elementi della procedura di affidamento

## Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

## Ulteriori elementi della procedura di affidamento

## Dichiarazione relativa al subappalto

L'Operatore Economico dichiara di essere intenzionato, in caso di aggiudicazione, ad avvalersi della facoltà di affidare attività in subappalto secondo i termini specificati nella documentazione che allega all'offerta

**Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:**

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;



- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**



*Handwritten signature in black ink*

*Handwritten signature in blue ink*

*Handwritten signature in black ink*

Istruzioni: il presente documento deve essere compilato nei campi evidenziati, salvato in formato PDF e firmato digitalmente.

**Offerta economica-costi della manodopera e oneri aziendali'**

**Alla Città Metropolitana di Palermo**  
**Direzione Gare e Contratti – Innovazione Tecnologica**  
**90134 PALERMO**

**OGGETTO:** Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dell'appalto dei lavori afferenti all'intervento denominato: "Interventi di risanamento della scalinata tribuna lato mare, dei locali interni ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport Marzio Tricoli di Cefalù (PA)". Importo complessivo dei lavori € 671.165,09 - CUP 82H24000850003.

Con la presente dichiarazione, il sottoscritto/a **Patti Francesco**  
nato a **Petralia Sottana** il **19/01/1986** e residente a  
**Palermo** via **Duca della Verdura n. 70**  
nella qualità di **Amministratore Unico e Dir. Tecnico** della ditta **Gangi Impianti S.r.l.**  
partita IVA n° **05738830826** o codice fiscale **05738830826** partecipante all'appalto in oggetto

**DICHIARA**

- che gli oneri aziendali della sicurezza, ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.lgs. 36/2023, sono pari a €

**5.400,00**

(diconsi euro

**cinquemilaquattrocento/00**)

- il costo complessivo della manodopera non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs. 36/2023, da

impiegare per l'esecuzione dell'appalto è pari a € **221.462,74**

(diconsi euro

**duecentoventunomilaquattrocentossentadu**)\*

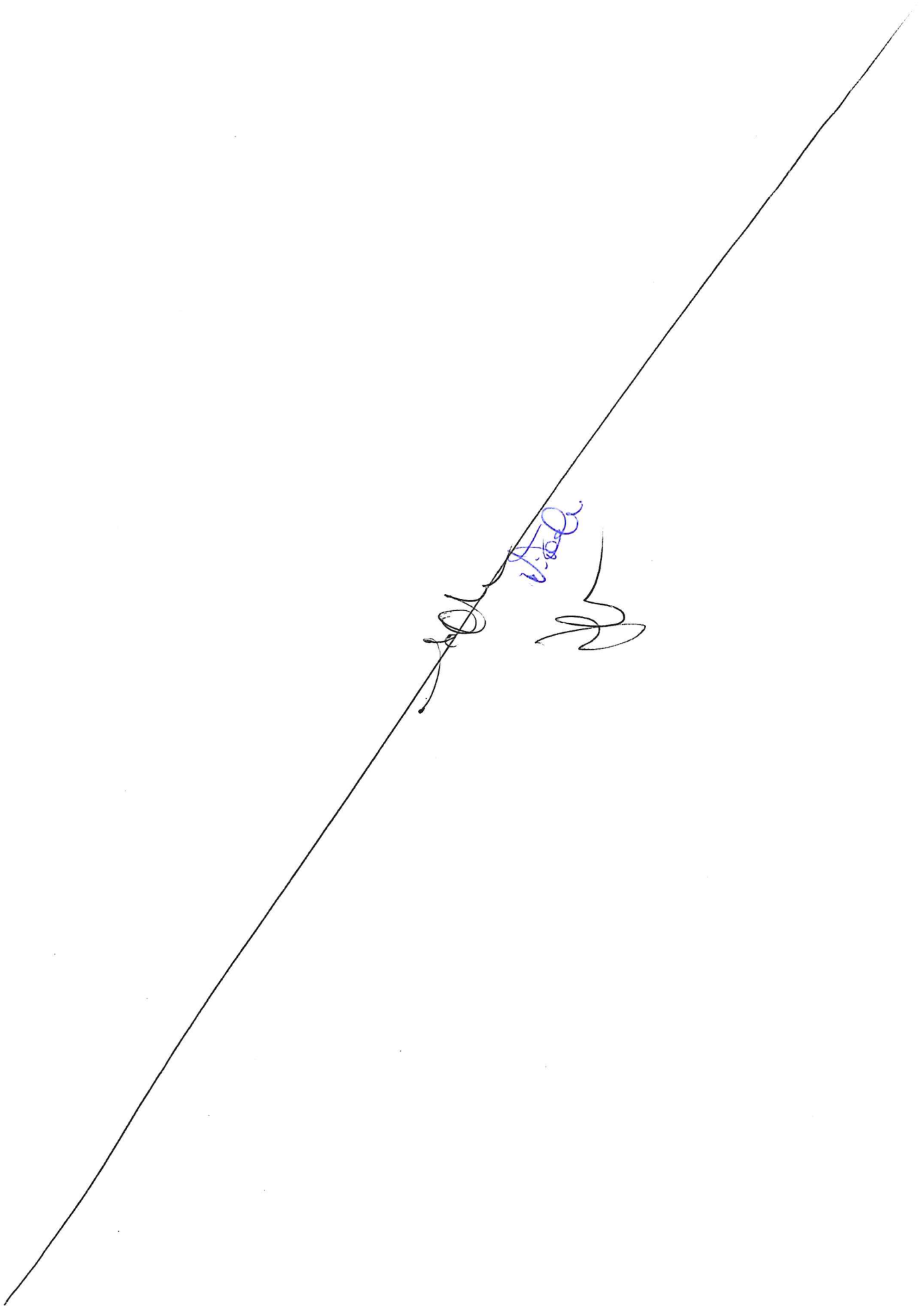
\*(se diverso da quello stimato dalla Stazione Appaltante indicare la motivazione)

Il contratto collettivo applicato è/I contratti collettivi applicati sono:

**Edile-Industria**

Firmato digitalmente





Handwritten signature in black ink, appearing to be "J. H. A. J.", located near the center of the diagonal line.

Handwritten signature in blue ink, appearing to be "J. H. A. J.", located near the center of the diagonal line.

Handwritten signature in black ink, appearing to be "J. H. A. J.", located near the center of the diagonal line.